



Associazione delle organizzazioni di ingegneria,
di architettura e di consulenza tecnico-economica



CONFINDUSTRIA

Presidente

Roma, 11 dicembre 2015
ns. rif. MCM/prot. n. 177

Egregio
Arch. Paolo STABILE
Responsabile del Procedimento
MOSTRA D'OLTREMARE SpA
Via Kennedy, 54
80125 NAPOLI

e p.c. ANAC AUTORITA' NAZIONALE ANTICORRUZIONE
Via Minghetti, 10
00187 ROMA

Oggetto: Restauro e consolidamento della Torre delle Nazioni e progettazione
esecutiva del restauro Sala Dorica

Egregio Architetto,

in relazione alla gara in oggetto, anche su segnalazione di alcuni Associati
interessati a partecipare alla procedura, mi permetta di formulare alcune precisazioni in
merito al calcolo della parcella.

In particolare al paragrafo 4 del bando viene precisato che "l'importo
complessivo dell'appalto ammonta a euro 6.441.509,40 di cui euro 6.416.509,40 IVA
esclusa per lavori ed euro 25.000 per la progettazione definitiva ed esecutiva".

Va rilevato che l'importo della progettazione, oltre ad apparire ampiamente
inferiore rispetto al calcolo da noi effettuato sulla base del decreto ministeriale n.
143/2013, non risulta congruo rispetto all'importo dei lavori da eseguire (euro
6.416.509,40). Sarebbe pertanto opportuno conoscere le modalità utilizzate per la stima
dell'importo a base di gara. L'ANAC (ex AVCP), con determinazione n. 4 del 25
febbraio 2015, si è espressa in merito al calcolo dei corrispettivi affermando che "per
motivi di trasparenza e correttezza è obbligatorio riportare nella documentazione di gara

./.



Representing
FIDIC in Europe



il procedimento adottato per il calcolo dei compensi posti a base di gara. Ciò permetterà ai potenziali concorrenti di verificare la congruità dell'importo fissato, l'assenza di eventuali errori di impostazione o calcolo, permettendo al contempo di accertare che il procedimento non produca tariffe superiori a quelle derivanti dal sistema precedente”.

Alla luce di quanto esposto, Le sarò pertanto grata se vorrà provvedere a riconsiderare l'importo calcolato e conseguentemente fornire elementi rispetto all'applicazione dettagliata del decreto 143/2013.

Nel ringraziare per l'attenzione che vorrà riservare a questa mia, colgo l'occasione per porgere distinti saluti e rimango in attesa di un cortese e urgente riscontro.



Ing. Patrizia Lotti