

**DISCIPLINARE DI GARA****AFFIDAMENTO DELLA COPERTURA ASSICURATIVA ALL RISKS PATRIMONIO  
DELLA MOSTRA D'OLTREMARE SPA PER IL PERIODO DAL 30.09.2018 AL  
30.09.2019**

**Ente committente/Amministrazione aggiudicatrice:** Mostra d'Oltremare SpA, Via J.F. Kennedy, 54 80125 – Napoli;  
Posta elettronica [info@mostradoltremare.it](mailto:info@mostradoltremare.it) ;  
tel. Centralino n. +39 0817258000 telefax n. +39 0817258049;  
posta elettronica certificata: [mdopec@cert.tnet.it](mailto:mdopec@cert.tnet.it) ;  
sito istituzionale: [www.mostradoltremare.it](http://www.mostradoltremare.it) .

**1. DESCRIZIONE ED OGGETTO DELL'APPALTO**

L'appalto ha per oggetto il servizio assicurativo, come di seguito indicato, per il periodo dal 30.09.2018 AL 30.09.2019:

Lotto POLIZZA ALL RISKS PATRIMONIO – CIG: **757892893B**.

I servizi assicurativi appartengono tutti alla categoria:  
"Servizi assicurativi" CPV 66510000-8.

Il servizio da prestare è dettagliatamente descritto nel capitolato speciali di polizza, contenenti le clausole essenziali del relativo contratto (si veda documentazione allegata).

La Mostra d'Oltremare SpA per l'elaborazione e la redazione del capitolato speciale, nonché per lo svolgimento della presente procedura si avvale dell'opera della VERSPIEREN ITALIA S.r.l., alla quale è stato conferito apposito incarico di consulenza e brokeraggio.

Il Broker, oltre all'assistenza nella presente procedura di gara, esplicherà la sua opera nella gestione amministrativa delle polizze nonché nell'iter di liquidazione dei sinistri. Si precisa che, come da prassi nei rapporti di brokeraggio, la Mostra d'Oltremare SpA non eroga al predetto Broker alcun compenso o rimborso spese. Il medesimo sarà remunerato dalla/e impresa/e di assicurazione aggiudicataria/e e da eventuali coassicuratrici, secondo le percentuali indicate nel capitolato di polizza.

**2. PROCEDURA DI GARA**

Procedura negoziata ex art. 36, comma 2 lett. b) del D.lgs. n. 50/2016, con aggiudicazione in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D.lgs. n. 50/2016, con riferimento a quanto riportato nelle allegate tabelle "**ELEMENTI QUANTITATIVI + OFFERTA ECONOMICA**" e secondo quanto previsto al successivo punto 8 - "CRITERI E MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE".

Le condizioni di esecuzione sono contenute nel disciplinare di gara e nel capitolato speciale di polizza.

**L'appalto è a corpo.**

Il servizio è finanziato con fondi propri di bilancio.



### **3. VALORE STIMATO DELL'APPALTO - IMPORTI A BASE DI GARA - SUDDIVISIONE IN LOTTI**

L'appalto ha per oggetto il servizio assicurativo, come indicato nella tabella che segue.

L'importo a base d'asta (**premio lordo annuo**) nonché l'importo stimato ai sensi dell'art. 35 co. 4 del d.lgs. 50/2016, sono indicati analiticamente nella seguente tabella:

lotto	Polizza	Premio annuo lordo – base d'asta €	Premio lordo complessivo base d'asta €
1	ALL RISKS PATRIMONIO	60.000,00	60.000,00

Nell'importo suindicato non sono compresi eventuali conguagli dei premi e/o franchigie contrattuali, la cui regolazione è disciplinata nel capitolato del lotto/della polizza.

L'importo complessivo dell'appalto, ai sensi dell'art. 35 comma 4 del D. Lgs. 50/2016 e ss. mm., (art. 106, comma 11 del D.lgs. 50/2016) è di € **60.000,00**.

Trattandosi di servizi di carattere intellettuale, per il presente affidamento:

- non sono stati rilevati rischi da interferenza di cui all'art. 26, terzo comma, del D.lgs. n. 81/2008 e conseguentemente l'importo per gli oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso, riferiti a rischi interferenziali è pari ad euro 0,00 (zero); non è stato, pertanto, predisposto il D.U.V.R.I.;
- non rilevano i costi della manodopera, ai fini e per gli effetti di cui al combinato disposto degli artt. 23, comma 16 ultimo periodo, e 95, comma 10, del d.lgs. n. 50/2016, come integrato dal d.lgs. n. 56/2017.

#### **3.1 Pagamenti**

Si veda quanto specificato nel Capitolato speciale d'appalto.

L'appalto è finanziato con fondi iscritti nei capitoli di bilancio di Mostra d'Oltremare SpA.

Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della l. 13 agosto 2010, n. 136.

In relazione al lotto, è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla presente gara in più di un raggruppamento, consorzio o riparto di assicurazione, ovvero di partecipare anche in forma individuale qualora partecipino in raggruppamento, consorzio o coassicurazione.

### **4. DURATA E LUOGO DI ESECUZIONE DEI SERVIZI ASSICURATIVI**

La durata contrattuale è fissata in un anno (12 mesi), con decorrenza dalle ore 24:00 del 30.09.2018 e fino alle ore 24:00 del 30.09.2019.

Il Contraente si riserva la facoltà di richiedere una proroga temporanea delle coperture assicurative, finalizzata all'espletamento o al completamento delle procedure di aggiudicazione della nuova assicurazione per un periodo di 120 giorni decorrenti dalla scadenza del 30.09.2019.

L'operatore economico aggiudicatario darà efficacia alla copertura assicurativa a decorrere dalle ore 24:00 del giorno 30.09.2018, anche nelle more degli adempimenti propedeutici alla stipula del contratto ovvero in caso di avvio all'esecuzione del contratto in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 32, comma 8 del D.lgs. 50/2016.



**Il concorrente dovrà espressamente dichiarare in sede di partecipazione alla gara di essere in grado, in caso di aggiudicazione, di iniziare immediatamente l'esecuzione del servizio (dichiarazione contenuta nel modello di istanza allegato sub.1)**

## **5. SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE ALLA GARA**

### **5.1. Soggetti ammessi a partecipare**

Possono partecipare le compagnie di assicurazione che abbiano legale rappresentanza e stabile organizzazione in Italia, in possesso dell'autorizzazione all'esercizio delle assicurazioni private con riferimento al ramo del lotto per cui si presenta l'offerta, in base al D.lgs. n. 209/2005 e ss.mm.ii., in conformità agli artt. 45, 47 e 48 del D. Lgs. 50/2016, nonché in possesso dei requisiti previsti dal presente disciplinare di gara e relativi allegati.

Possono partecipare anche i soggetti appartenenti ad altri stati membri dell'unione europea, purché sussistano le condizioni richieste dalla vigente normativa per l'esercizio dell'attività assicurativa in regime di libertà di stabilimento (art. 23 D. Lgs. 209/2005 e ss.mm.ii.) o in regime di libera prestazione di servizi (art. 24 D. Lgs. 209/2005 e ss.mm.ii.) nel territorio dello stato italiano ed in possesso dei requisiti minimi di partecipazione.

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano le cause di esclusione di cui all'articolo 80 del D.lgs. 50/2016, nonché di qualsiasi altra situazione prevista dalla legge come causa di esclusione da gare d'appalto o come causa ostativa alla conclusione di contratti con la Pubblica Amministrazione.

Gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. "black list", di cui al decreto del Ministro delle Finanze del 4 maggio 1999 e al decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze del 21 novembre 2001 devono essere in possesso, pena l'esclusione dalla gara, dell'autorizzazione, in corso di validità, rilasciata ai sensi del D.M. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'Economia e delle Finanze.

In caso di R.T.I., consorzio o coassicurazione, le clausole di esclusione si intendono riferite a ciascun soggetto che costituisce il raggruppamento, consorzio o riparto di coassicurazione.

**È ammessa la partecipazione e in coassicurazione** ai sensi dell'art. 1911 del codice civile, nei termini previsti dal presente disciplinare di gara.

In tal caso, in conformità alla determinazione n. 2 del 13 marzo 2013 dell'AVCP ora ANAC, la volontà di partecipare in forma associata mediante l'istituto della coassicurazione dovrà essere indicata fin dal momento della presentazione dell'offerta. È prevista la responsabilità solidale delle imprese partecipanti all'accordo di coassicurazione in espressa deroga a quanto stabilito dall'art. 1911 del codice civile. Non sarà possibile modificare la composizione del riparto di coassicurazione in corso di esecuzione del contratto, salve le eccezioni ammesse dalla vigente disciplina. **L'istanza di partecipazione/dichiarazioni (allegato sub 1) dovrà essere presentata da ciascuna delle imprese in coassicurazione.**

**Le Compagnie che partecipano in coassicurazione (delegataria e coassicuratrici) devono indicare, pena l'esclusione, nelle offerte tecnica ed economica, la quota di ritenzione del rischio di ciascuna, fino a copertura dell'intero rischio, pari al 100%.**

La società delegataria deve ritenere una quota maggioritaria del rischio, rispetto alle altre singole coassicuratrici, pari ad almeno il 60% in relazione al lotto per il quale viene



presentata offerta, mentre le singole società coassicuratrici dovranno ritenere una quota del rischio pari ad almeno il 20%.

Le società partecipanti al rischio, in qualità di coassicuratrici, saranno tenute a riconoscere come validi ed efficaci anche nei propri confronti tutti gli atti di gestione della polizza compiuti dalla società delegataria per conto comune, compresa la registrazione della polizza, se richiesta dal contraente, mentre i rapporti con il contraente saranno tenuti esclusivamente dalla società delegataria.

### **5.2. REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE (art. 83, comma 1, lett. a) del D.lgs. 50/2016)**

I concorrenti, se cittadini italiani o di altro Stato membro dell'Unione Europea residenti in Italia, devono essere iscritti, per l'attività oggetto dell'appalto, nel registro della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato, o presso i competenti ordini professionali. Nel caso di operatore economico di altro Stato membro non residente in Italia, è richiesta la prova dell'iscrizione, secondo le modalità vigenti nello Stato di residenza, in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato XVI al Codice, mediante dichiarazione o secondo le modalità vigenti nello Stato membro nel quale è stabilito, ovvero mediante attestazione, sotto la propria responsabilità, che il certificato prodotto è stato rilasciato da uno dei registri professionali o commerciali istituiti nel Paese in cui è residente.

Le imprese aventi sede legale nel territorio della Repubblica Italiana devono essere in possesso dell'autorizzazione rilasciata dall'IVASS (Istituto per la Vigilanza sulle Assicurazioni) all'esercizio in Italia nei rami assicurativi relativi ai lotti cui si intende partecipare;

Le imprese aventi sede legale in uno Stato membro dell'Unione Europea diverso dall'Italia devono essere in possesso dell'assenso dell'IVASS all'inizio dell'attività in Italia (riferita ai rami assicurativi relativi ai lotti cui si intende partecipare in regime di libertà di stabilimento nel territorio della Repubblica Italiana) per il tramite della propria sede secondaria oppure essere in possesso dell'autorizzazione dell'IVASS inerente la regolarità della documentazione ricevuta (riferita ai rami assicurativi relativi ai lotti cui si intende partecipare in regime di libertà di stabilimento nel territorio della Repubblica Italiana) nonché di aver comunicato all'Ufficio del Registro di Roma e all'IVASS nomina del proprio rappresentante fiscale ovvero l'autorizzazione rilasciata dal Paese di provenienza.

In caso di R.T.I., consorzio ordinario o coassicurazione, i requisiti di carattere generale (assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016) e di idoneità professionale devono essere posseduti da ciascun soggetto che costituisce il raggruppamento, consorzio o riparto di coassicurazione.

### **5.3 Dichiarazione e verifica dei requisiti prescritti per la partecipazione alla gara**

Il possesso dei requisiti prescritti per la partecipazione alla gara va dichiarato dal concorrente ai sensi delle disposizioni contenute nel D.P.R. 28.12.2000, n. 445.

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale e di idoneità professionale avviene ai sensi dell'art. 81 del D.lgs. n. 50/2016.

Ai sensi dell'art. 81 comma 2, ult. periodo e dell'art. 216, comma 13 del Codice, fino alla data dell'entrata in vigore del decreto di cui al citato art. 81 comma 2, si utilizzerà il sistema **AVCPass, reso disponibile dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), con le delibere n. 111 del 20 dicembre 2012 e n. 157 del 17.02.2016.**



Pertanto tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema AVCPass, accedendo all'apposito link sul portale dell'Autorità (Servizi ad accesso riservato – AVCPass), quindi procedere secondo le istruzioni ivi contenute, indicando il CIG **757892893B**, nonché acquisire il "PASSOE" conforme alla propria partecipazione alla gara (impresa singola/ RTI/ Avvalimento/Consorti/Coassicurazione/eventuali subappaltatori), di cui all'art. 2, comma 3.b, della succitata delibera e, produrlo in sede di partecipazione alla gara.

**(ATTENZIONE: il PASSOE dovrà risultare "generato" e non "in lavorazione").**

In caso di mancato inserimento del suddetto "PASSOE" firmato, tra i documenti di ammissione alla gara, verrà concesso e comunicato, tramite PEC, un ulteriore breve termine per adempiere. In mancanza si procederà all'esclusione dalla gara e alla conseguente segnalazione all'Autorità ai fini dell'applicazione delle sanzioni di cui all'art.6, comma 11, del Codice, essendo il PASSOE l'unico strumento utilizzabile dalla stazione appaltante per procedere alle prescritte verifiche.

La verifica dei requisiti avviene sull'aggiudicatario. Analoghi controlli potranno essere effettuati a campione sulle dichiarazioni rese dagli altri concorrenti.

## **6. RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI DI CONCORRENTI E CONSORZI**

Sono ammessi i concorrenti raggruppati secondo le modalità e le prescrizioni di cui all'art. 48 del D.lgs. 18.4.2016, n. 50.

È consentita la presentazione di offerte da parte dei soggetti di cui all'articolo 45, comma 2, lettere d) ed e) del D.lgs. n. 50/2016 anche se non ancora costituiti. In tal caso l'offerta deve essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti temporanei di concorrenti e contenere l'impegno, (come da dichiarazione contenuta nel modello all. sub. 1) che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificato come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

**L'istanza di partecipazione e dichiarazione dovrà essere presentata distintamente e sottoscritta da ciascun mandante e dalla capogruppo.**

Ferma la copertura dell'intero rischio, pari al 100%, nel caso di raggruppamento temporaneo/consorzi ex art. 48 del Codice, la società mandataria/capogruppo deve ritenere una quota maggioritaria del rischio, rispetto alle altre singole mandanti, pari ad almeno il 60% in relazione al lotto per il quale viene presentata offerta, mentre le singole società mandanti dovranno ritenere una quota del rischio pari ad almeno il 20%.

È fatto divieto ai concorrenti di partecipare, in relazione al lotto, in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti ovvero di partecipare anche in forma individuale qualora abbia partecipato al medesimo lotto in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti ai sensi dell'art. 48 comma 7 del D. Lgs. 50/2016. **La violazione di tali divieti comporta l'esclusione dalla gara di entrambi i concorrenti.**

I consorzi, di cui all'art. 45, 1° co., lett. b) e c), sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, al medesimo lotto, in qualsiasi altra forma; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato. Qualora i consorzi di cui all'art. 45, lett. b) e c) intendano



eseguire in proprio l'appalto di cui trattasi, dovranno dichiarare tale volontà, in luogo del nominativo dei consorziati per il quale il consorzio concorre.

È vietata l'associazione in partecipazione. Salvo quanto disposto dall'art. 48, commi 17, 18 e 19 del D.lgs. n. 50/2016 è vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti temporanei di concorrenti rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta.

L'inosservanza dei divieti di cui al precedente comma comporta l'annullamento dell'aggiudicazione o la nullità del contratto, nonché l'esclusione dei concorrenti riuniti in associazione o consorzio ordinario di concorrenti, concomitanti o successivi alle procedure di affidamento relative al presente appalto.

Per quanto non previsto dal presente disciplinare di gara relativamente ai raggruppamenti temporanei di concorrenti e ai consorzi ordinari di concorrenti, trovano applicazione le disposizioni contenute nell' art. 48 del D.lgs. n. 50/2016, in quanto compatibili.

## 7. AVVALIMENTO

Si rinvia all'art. 89 del D.lgs. 18.4.2016, n. 50.

## 8. CRITERI E MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE

L'offerta economicamente più vantaggiosa sarà quella che avrà conseguito il punteggio finale più elevato, ottenuto dalla somma dei punti attribuiti alla "**Offerta Tecnica - elementi quantitativi**" - ed all' "**Offerta Economica**", secondo quanto di seguito.

Non sono ammesse offerte economiche pari e/o in aumento rispetto al premio indicato quale base di gara.

### **Lotto ALL RISKS PATRIMONIO: Max 100 punti**

<b>ELEMENTI QUANTITATIVI - Max punti 70</b>		
<b>REQUISITO PREMIATO</b>	<b>OPZIONI</b>	<b>PUNTEGGIO ATTRIBUITO</b>
<b>1</b> <b>Art.3 Sezione 2</b> <b>"Durata del contratto"</b>	<b>Opzione base:</b> clausola capitolato speciale d'appalto	0
	<b>Opzione 1:</b> il Contraente si riserva la facoltà di rinnovare il contratto per una durata pari a quella dell'iniziale appalto. La Società si riserva ad accettare o meno il rinnovo alle medesime condizioni normative ed economiche	5,00
	<b>Opzione 2:</b> il Contraente si riserva la facoltà di esercitare l'opzione di rinnovo del contratto per una durata pari a quella dell'iniziale appalto e la Società si obbliga al rinnovo alle medesime condizioni normative ed economiche	10,00
	<b>Opzione base:</b> clausola capitolato speciale d'appalto	0



2	Art.4 Sezione 2 "Pagamento del premio e decorrenza della garanzia"	Opzione 1: L'assicurazione ha effetto dalle ore 24.00 del giorno indicato in polizza ancorché il premio venga versato entro i 150 giorni successivi al medesimo	7,50
		Opzione 2: L'assicurazione ha effetto dalle ore 24.00 del giorno indicato in polizza ancorché il premio venga versato entro i 180 giorni successivi al medesimo	15,00
3	Art.6 Sezione 2 "Recesso a seguito di sinistro"	Opzione base: clausola capitolato speciale d'appalto	0
		Opzione 1: termine di preavviso non inferiore a 150 gg	2,50
		Opzione 2: termine di preavviso non inferiore a 180 gg	5,00
4	Art.2 Sezione 6 "Eventi Atmosferici" scoperto e/o franchigia applicati	Opzione base: clausola capitolato speciale d'appalto	0
		Opzione 1: scoperto del 10%, minimo € 2.000,00 per sinistro	12,50
		Opzione 2: scoperto del 10%, minimo € 1.000,00 per sinistro	25,00
5	Art.2 Sezione 6 "Sotto limiti di indennizzo, franchigie e scoperti" – Terremoto e Eruzione Vulcanica	Opzione base: clausola capitolato speciale d'appalto	0
		Opzione 1: 40% delle somme assicurate per singola ubicazione con il massimo complessivo di polizza per sinistro/anno di € 7.500.000,00	10,00
		Opzione 2: 50% delle somme assicurate per singola ubicazione con il massimo complessivo di polizza per sinistro/anno di € 10.000.000,00	15,00

#### OFFERTA ECONOMICA - Max punti 30

Premio annuo lordo a base di gara pari ad euro 60.000,00	<p>Il punteggio massimo sarà attribuito alla Compagnia concorrente che avrà offerto il <i>premio annuo lordo più basso</i>.</p> <p>Agli altri concorrenti verranno attribuiti punteggi proporzionalmente decrescenti secondo la seguente formula:</p> <p><b><math>P = (\text{prezzo più basso} / \text{prezzo offerta in esame}) * 30</math></b></p>
--	--

**Non si procederà ad alcuna riparametrazione.**

**La somma dei punteggi assegnati con le modalità di cui sopra, determinerà la migliore offerta.**

**Non sono ammesse offerte superiori rispetto all'importo a base d'asta sopra indicato.**

*N.B.: nelle operazioni matematiche effettuate per l'attribuzione dei punteggi, verranno usate le prime due cifre decimali con arrotondamento all'unità superiore qualora la terza cifra*



*decimale risulti pari o superiore a cinque, all'unità inferiore qualora la terza cifra decimale risulti inferiore a cinque.*

## **9. CONSEGNA DEL SERVIZIO "SOTTO LE RISERVE DI LEGGE"**

Ai sensi dell'art. 32, comma 8 del D.lgs. n. 50/2016, l'avvio del servizio potrà essere effettuato, su richiesta di Mostra d'Oltremare SpA, in via d'urgenza, nelle more della stipula del contratto, "sotto le riserve di legge".

Il servizio dovrà essere tassativamente svolto con le modalità e nei tempi stabiliti dal presente disciplinare di gara e dal contratto.

## **10. PAGAMENTI**

I pagamenti sono regolati con le modalità previste nel capitolato speciale di polizza.

### **10.1. Tracciabilità dei flussi finanziari**

L'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i. e del D.L. 12 novembre 2010, n. 187, convertito dalla Legge 17 dicembre 2010, n. 217, e prima della stipula del contratto d'appalto, deve comunicare all'ente committente gli estremi dei conti correnti dedicati, che intende utilizzare per i tutti movimenti finanziari relativi al presente contratto, e che verranno effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale riportante il CIG relativo all'affido in oggetto ed indicato nel presente disciplinare di gara.

L'appaltatore si obbliga, inoltre ad inserire nei contratti di subappalto e sub fornitura una clausola in forza della quale anche il subappaltatore o sub-contraente assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche.

Al fine di permettere all'Amministrazione committente di svolgere le verifiche delle clausole contrattuali, previste dal comma 9, del citato art. 3, l'appaltatore si impegna a trasmettere alla stessa copia di tutti i contratti sottoscritti con i subappaltatori ed i subcontraenti della filiera a qualsiasi titolo interessate al presente appalto.

## **11. SUBAPPALTO**

È ammesso il subappalto, disciplinato ai sensi dell'articolo 105 del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50. Il servizio **non potrà** in ogni caso **essere subappaltato in misura superiore al 30%** dell'importo di contratto. Il contratto non può essere ceduto a pena di nullità. L'intenzione di subappaltare deve essere dichiarata in sede di offerta, salva autorizzazione in sede esecutiva.

**Non è consentito affidare subappalti a soggetti che in qualunque forma abbiano partecipato alla procedura per l'affidamento dell'appalto.**

## **12. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA**

Gli operatori economici interessati, in possesso dei requisiti di partecipazione, dovranno far pervenire, **a pena di esclusione**, tutta la documentazione richiesta (e come di seguito precisato) **entro il termine perentorio delle ore 12:00 del 10/09/2018** al seguente indirizzo di destinazione: **MOSTRA D'OLTREMARE S.p.A. – via J.F. Kennedy, 54 – 80125 Napoli (NA).**



Il plico contenente le offerte e la relativa documentazione deve pervenire mediante raccomandata a.r. del servizio delle Poste Italiane S.p.A., ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, ovvero a mano, esclusivamente nei seguenti orari di apertura dell'Ufficio Protocollo della Mostra d'Oltremare S.p.A., sito in Via J.F. Kennedy 54 – 80125 Napoli – Teatro Mediterraneo - Il Piano: dal lunedì al giovedì dalle ore 9.00 alle ore 13.00 e dalle 14.00 alle 17.00 e il venerdì dalle ore 9.00 alle ore 14.00.

Il tempestivo recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente, restando esclusa qualsivoglia responsabilità della stazione appaltante, ove, per disguidi postali o di altra natura ovvero per qualsiasi altro motivo, il plico non pervenga all'indirizzo di destinazione entro il termine perentorio sopra indicato.

Non saranno in alcun caso presi in considerazione i plichi pervenuti oltre il suddetto termine di scadenza, anche per ragioni indipendenti dalla volontà del concorrente ed anche se spediti prima del termine indicato. Tali plichi non verranno aperti e saranno considerati come non consegnati. Potranno essere riconsegnati all'operatore su propria richiesta scritta.

**Tutta la documentazione costituente l'offerta dovrà essere contenuta in un plico che, a pena di esclusione, dovrà:**

- essere sigillato in maniera idonea ad assicurarne la chiusura originaria e la provenienza dal mittente, nonché controfirmato sui lembi di chiusura;
- riportare all'esterno la seguente dicitura: **"AFFIDAMENTO DELLA COPERTURA ASSICURATIVA ALL RISKS PATRIMONIO DELLA MOSTRA D'OLTREMARE SPA PER IL PERIODO DAL 30.09.2018 AL 30.09.2019;**
- riportare all'esterno la ragione sociale - sede legale e indirizzo, indirizzo e-mail, indirizzo PEC, codice fiscale e/o partita IVA - del concorrente (nel caso di RTI il nominativo/ragione sociale di tutti i soggetti facenti capo al raggruppamento);
- a sua volta, il plico, chiuso e sigillato, dovrà contenere TRE distinte buste, a loro volta sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti, sempre a pena di esclusione, la dicitura rispettivamente:

**BUSTA A - "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA";**

**BUSTA B - "OFFERTA TECNICA - ELEMENTI QUANTITATIVI;**

**BUSTA C - "OFFERTA ECONOMICA.**

Tutta la documentazione inviata dalle imprese partecipanti resta acquisita agli atti della stazione appaltante e non verrà restituita, neanche parzialmente, alle imprese non aggiudicatrici (ad eccezione della cauzione provvisoria che verrà restituita nei termini di legge).

**12.1) Contenuto della Busta A – "Documentazione Amministrativa".**

La Busta A - "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" dovrà contenere, a pena di esclusione dalla gara, la seguente documentazione:



1) **Apposita istanza di partecipazione e dichiarazione**, con i contenuti, richiamati *per relationem*, dell'allegato sub. 1) al presente disciplinare di gara e, compilando preferibilmente il modulo medesimo, debitamente sottoscritta, con firma autenticata, ovvero con firma non autenticata ma accompagnata da copia fotostatica di un valido documento di identità del sottoscrittore, con la quale sotto la propria responsabilità egli dichiara quanto ivi indicato.

- Nel caso di R.T.I. costituito, l'istanza di partecipazione dovrà essere presentata dal legale rappresentante dell'impresa capogruppo.

- Nel caso di costituendi raggruppamenti, l'istanza deve essere distintamente presentata e sottoscritta sia dal legale rappresentante dell'impresa mandataria (capogruppo) che da ciascuna delle mandanti.

- In caso di consorzio stabile, l'istanza deve essere distintamente presentata e sottoscritta dal consorzio medesimo e da ciascuna delle società consorziate per cui il consorzio concorre.

Nel caso di istanza/dichiarazioni presentate da un procuratore speciale deve essere allegata copia conforme all'originale della relativa procura.

*Ai sensi dell'art. 85 del D.lgs. n. 50/2016, la Stazione Appaltante è tenuta ad accettare, ai fini dell'attestazione dei requisiti, anche il Documento Unico di Gara Europeo (DGUE). In ogni caso, il DGUE dovrà essere comunque integrato con la compilazione del modello allegato sub 1), compilato in tutte le sue parti.*

2) Eventuale dichiarazione contenente l'indicazione della parte dell'appalto che il concorrente intende subappaltare, ai sensi dell'art. 105 del D.lgs. 18.4.2016, n. 50, le cui disposizioni dovranno essere osservate dal concorrente nel caso intenda avvalersi del subappalto (vedi relativo paragrafo del presente disciplinare di gara).

**In assenza della predetta dichiarazione, resta esclusa per il concorrente ogni possibilità di subappalto.**

3) Garanzia provvisoria, da prestare a favore della **Mostra d'Oltremare SpA**, ai sensi dell'art. 93 del D.lgs. 18.4.2016, n. 50, costituita sotto forma di cauzione o di fideiussione, a scelta dell'offerente, **da produrre in originale, con le modalità più avanti indicate alla voce "GARANZIE"**, pari al 2% dell'importo a base d'asta, come di seguito precisato:

- Lotto: **ALL RISKS PATRIMONIO** CIG: **757892893B** importo a base d'asta: **€ 60.000,00** importo massimo da garantire, pari al 2% del Lotto: **€ 1.200,00**.

**Nella garanzia provvisoria dovrà essere indicata la gara, con relativo CIG, cui si riferisce la garanzia.**

4) **Solo per i soggetti partecipanti in forma di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti già costituiti:**

mandato collettivo speciale con rappresentanza rilasciato ai sensi dell'art. 48, c. 8 del D.Lgs. n. 50/2016.

5) **Solo per i soggetti partecipanti in forma di raggruppamento temporaneo/consorzio ordinario di concorrenti costituendi:**



dichiarazione sottoscritta da tutti i concorrenti che intendono riunirsi, contenente l'impegno che in caso di aggiudicazione gli stessi conferiranno mandato speciale con rappresentanza ad uno di essi, che va specificatamente indicato e che viene qualificato come mandatario (a tal fine può essere utilizzato l'allegato sub.1), contenente le relative dichiarazioni).

**6) Solo per i soggetti partecipanti in forma di raggruppamento temporaneo o consorzi ordinari di concorrenti già costituiti o costituendi:**

indicazione delle parti di contratto che saranno eseguite da ciascuno di essi (a tal fine può essere utilizzato l'allegato sub.1) contenente le relative dichiarazioni).

**7) Solo per i soggetti partecipanti in forma di consorzi di cooperative e di imprese artigiane - consorzi stabili:**

atto costitutivo e statuto del consorzio in copia autentica, con indicazione delle imprese consorziate;

dichiarazione in cui si indica il/i consorziato/i per il/i quale/i il consorzio concorre alla gara; qualora in consorzio non indichi per nessuno esecutore si intende che il consorzio partecipa in nome proprio. (a tal fine può essere utilizzato l'allegato sub.1), contenente le relative dichiarazioni).

**8) Documentazione che attesti l'acquisizione del certificato "PASOAE" di cui all'art. 2, comma 3.b, di cui alla delibera n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'AVCP e del successivo aggiornamento con delibera ANAC n. 157 del 17.02.2016.**

In caso di RTI /consorzi/coassicurazione o ditte ausiliarie il PASOAE generato, deve essere stampato e firmato congiuntamente da tutte le mandanti/associate/consorziate/coassicuratrici/ausiliarie/subappaltatori.

**9) solo in caso di richiesta o ammissione alla procedura di concordato con continuità aziendale:** produrre documentazione prevista dall' art. 186 bis del R.D. 16 marzo 1942, n. 267, s.m.i. A tal fine l'impresa concorrente dovrà compilare l'allegato sub.2) e produrre la documentazione ivi indicata, ferme restando le condizioni di partecipazioni previste dall'art. 110, comma 3 del D.lgs. 50/2016.

**I documenti sopra indicati non sono soggetti all'imposta di bollo.**

**12.2) Contenuto della Busta B – “Offerta Tecnica - Elementi Quantitativi.**

Nella **Busta B – “OFFERTA TECNICA - ELEMENTI QUANTITATIVI”**, deve essere inserita l'offerta tecnica che deve essere **redatta in lingua italiana**, utilizzando **preferibilmente** il modulo predisposto dalla stazione appaltante, allegato al presente disciplinare di gara e contenente tutti i dati ivi richiesti (**all. 3**).

L'offerta va sottoscritta dal concorrente secondo le seguenti modalità:

in caso di ditta singola: dal legale rappresentante della ditta, con firma leggibile per esteso;

in caso di raggruppamento temporaneo di ditte già costituito: dal legale rappresentante della ditta capogruppo, con firma leggibile per esteso;

in caso di costituendo raggruppamento temporaneo di ditte: dal rappresentante legale della ditta capogruppo nonché da coloro che rappresentano legalmente le ditte mandanti con firme leggibili per esteso;



in caso di coassicurazione (art. 1911 del cod. civ.): dal legale rappresentante della ditta delegataria nonché da coloro che rappresentano legalmente le ditte coassicuratrici con firme leggibili per esteso.

In tutti i casi l'offerta dovrà riportare l'indicazione del luogo e della data di sottoscrizione.

### **12.3) Contenuto della Busta C – “Offerta Economica.**

Nella **Busta C – “OFFERTA ECONOMICA”**, il concorrente deve inserire la propria offerta, che dovrà essere presentata utilizzando preferibilmente il modulo predisposto dalla stazione appaltante, allegato al presente disciplinare di gara e contenente tutti i dati ivi richiesti (all. 4).

L'offerta va sottoscritta dal concorrente secondo le seguenti modalità:

in caso di ditta singola: dal legale rappresentante della ditta, con firma leggibile per esteso;

in caso di raggruppamento temporaneo di ditte già costituito: dal legale rappresentante della ditta capogruppo, con firma leggibile per esteso;

in caso di costituendo raggruppamento temporaneo di ditte: dal rappresentante legale della ditta capogruppo nonché da coloro che rappresentano legalmente le ditte mandanti con firme leggibili per esteso;

in caso di coassicurazione (art. 1911 del cod. civ.): dal legale rappresentante della ditta delegataria nonché da coloro che rappresentano legalmente le ditte coassicuratrici con firme leggibili per esteso.

In tutti i casi l'offerta dovrà riportare l'indicazione del luogo e della data di sottoscrizione.

**L'offerta deve contenere l'ammontare del premio annuo lordo che il concorrente offre per l'esecuzione rispetto all'importo annuo lordo posto a base di gara del lotto assicurativo in oggetto.**

In caso di discordanza tra l'indicazione in cifre e quella in lettere prevale l'indicazione espressa in lettere.

### **13. SOCCORSO ISTRUTTORIO**

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art 83 comma 9 del D.Lgs.n.50/2016. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all'articolo 85 del D. Lgs. n. 50/2016, con esclusione di quelle afferenti all'offerta tecnica ed economica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

### **14. GARANZIE**



#### 14.1) La garanzia provvisoria:

l'offerta è corredata da una garanzia pari al due per cento (2%) dell'importo del lotto di partecipazione ed essa è prestata a favore di "Mostra d'Oltremare S.p.A."

La garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto dopo l'aggiudicazione, per fatto dell'aggiudicatario riconducibile ad una condotta connotata da dolo o colpa grave, ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto.

La garanzia deve essere costituita sotto forma di cauzione (bonifico, assegno circolare o titoli di debito pubblico garantiti dallo Stato) o di fideiussione, a scelta dell'offerente, con le modalità previste dall'art. 93 del D.lgs. 18.4.2016, n. 50.

In particolare la garanzia costituita sotto forma di fideiussione deve prevedere espressamente le seguenti clausole:

- la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale;
- la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile.

**Si precisa che se la fideiussione per la garanzia provvisoria viene prestata sulla base dello Schema tipo 1.1 – Scheda tecnica 1.1 del D.M. 123/2004 - la medesima garanzia dovrà contenere espressamente la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile.**

- la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta di Mostra d'Oltremare SpA;
- avere validità per almeno centottanta giorni dalla scadenza del termine per la sua presentazione.
- l'offerta è altresì corredata, a pena di esclusione, dall'impegno del fideiussore, ai sensi dell'art. 93, comma 8, del D.lgs. n. 50/2016, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto di cui agli art. 103 e 104 del D.lgs. 18.4.2016, n. 50, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario. Il suddetto comma 8 dell'art. 93 D.lgs. 50/2016 si applica anche nel caso di cauzione costituita in contanti, con bonifico, assegni circolari o titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato di cui sopra ovvero in qualsiasi forma la cauzione sia prestata. Il comma 8 dell'art. 93 del D.lgs. 50/2016 NON si applica ai micro, piccoli e medi operatori economici e ai raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari formati esclusivamente da micro, piccoli e medi operatori economici (vedasi art. 93, commi 2 e 8 del D.lgs. 50/2016).

La garanzia fideiussoria potrà essere presentata anche in forma digitale con le modalità previste dal D.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 (codice dell'amministrazione digitale): in tale evenienza nella busta amministrativa dovrà essere contenuta la documentazione che consenta alla stazione appaltante l'individuazione certa del documento informatico e della sua provenienza, relativo alla suddetta cauzione, avente tutti i requisiti previsti dall'art. 93 del D.lgs. 50/2016.

**La garanzia fideiussoria presentata dai raggruppamenti temporanei di imprese, in coassicurazione deve riguardare tutte le imprese del raggruppamento o consorzio ordinario medesimo, o in coassicurazione.**

#### 14.2) La garanzia definitiva:

è costituita sotto forma di cauzione o di fideiussione (a scelta dell'appaltatore) per un importo pari al 10% dell'importo di aggiudicazione dell'appalto, con le modalità e nella misura previste dall' art. 103 del D.lgs. 18.4.2016, n. 50.



Lo svincolo, nei termini e per le entità suddetti è automatico, senza la necessità del benestare della Mostra d'Oltremare SpA, con la sola condizione della preventiva consegna all'istituto garante da parte dell'appaltatore, degli stati di avanzamento dei lavori o di analogo documento, in originale o in copia autentica, attestanti l'avvenuta esecuzione.

**La mancata costituzione della garanzia definitiva determina la decadenza dell'affidamento e l'acquisizione della cauzione provvisoria da parte della Mostra d'Oltremare SpA che aggiudica l'appalto al concorrente che segue nella graduatoria.**

#### **14.3) Disposizioni comuni per le garanzie provvisoria e definitiva**

L'importo delle garanzie provvisoria e definitiva è ridotto nei casi e nelle misure previste dalla legge (art. 93, comma 7 del D.lgs. 50/2016). In caso di cumulo delle riduzioni, la riduzione successiva deve essere calcolata sull'importo che risulta dalla riduzione precedente.

Per fruire di tale beneficio, l'operatore economico segnala, in sede di offerta, il possesso del requisito e, lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti, allegando copia delle certificazioni possedute in corso di validità.

Si prevede altresì l'applicazione della riduzione del 50%, ai sensi dell'articolo 93 comma 7 del decreto legislativo n. 50 del 2016 s.m.i. anche nei confronti delle microimprese, piccole e medie imprese e dei raggruppamenti di operatori economici o consorzi ordinari, coassicurazione costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese.

**Per fruire di tale beneficio, l'operatore economico segnala, in sede di offerta, il possesso del requisito (a tal fine può essere utilizzato il modello istanza/dichiarazioni allegato sub.1) che prevede la relativa dicitura).**

**Per la definizione dei requisiti specifici di micro / piccola / media impresa si rimanda al disposto della Raccomandazione della Commissione europea n. 2003/361/CE del 06/05/2003 e all'articolo 3 comma 1 lett. aa) del decreto legislativo n. 50 del 2016 s.m.i.**

- Le fideiussioni presentate a titolo di garanzia provvisoria o definitiva, dovranno prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la loro operatività entro 15 gg a semplice richiesta scritta dell'ente.

Tutte le fideiussioni di cui sopra devono essere conformi allo schema tipo approvato con decreto del Ministro dello Sviluppo Economico di concerto con il Ministro delle Infrastrutture e Trasporti e previamente concordato con le banche e le assicurazioni o loro rappresentanze. Alla data del presente disciplinare di gara gli schemi sono quelli approvati con Decreto 12/03/2004, n. 123 del Ministero Attività Produttive, e i riferimenti a normative abrogate si intendono sostituite dagli articoli del D.lgs. 50/2016 s.m.i, nelle more dell'approvazione dei nuovi schemi tipo.

#### **Riunioni di concorrenti**

Per le riunioni di concorrenti, le garanzie fideiussorie e le garanzie assicurative sono presentate, su mandato irrevocabile, dall'impresa mandataria o capogruppo in nome e per conto di tutti i concorrenti, con responsabilità solidale o pro quota:

Al riguardo si precisa che in caso di raggruppamento orizzontale di operatori o consorzio ordinario di concorrenti, coassicurazione

- qualora tutti gli operatori siano in possesso dei requisiti stabiliti dall'art. 93 comma 7, del Codice, il diritto alla riduzione della garanzia va riconosciuto;

- qualora solo alcuni degli operatori siano in possesso dei requisiti stabiliti dall'art. 93 comma 7 del Codice, il diritto alla riduzione della garanzia NON va riconosciuto.



## **15. STIPULA DEL CONTRATTO**

Il contratto verrà stipulato, ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 16 del R.D. 18.11.1929, n.2440, a corpo, in modalità elettronica, **mediante sottoscrizione con firma digitale del testo di polizza, con spese ad esclusivo carico dell'aggiudicatario.**

Prima della stipula del contratto il concorrente aggiudicatario dovrà:

a) costituire la garanzia definitiva con le modalità e nella misura previste dall'art.103 del D.lgs n. 50/2016;

b) comunicare il codice IBAN e l'intestazione del conto corrente bancario o postale nonché le generalità ed il codice fiscale di tutte le persone delegate ad operare su di esso e dichiarare che tale conto corrente è dedicato alle transazioni relative al presente appalto, che verranno effettuate, pena le sanzioni previste dall'art. 6 della legge citata, esclusivamente con bonifico bancario o postale riportante l'indicazione del codice CIG, inerente il presente affido;

c) rendere le dichiarazioni sostitutive che saranno richieste dalla lettera di comunicazione dell'aggiudicazione, ai sensi del D.lgs. 09.04.2008, n. 81.

In caso di mancata stipula del contratto per motivi addebitabili all'aggiudicatario, Mostra d'Oltremare SpA, previa diffida notificata nei modi e nei termini di legge, provvederà a revocare l'affidamento e ad aggiudicare l'appalto al concorrente che segue immediatamente in graduatoria.

Nei casi sopra indicati, Mostra d'Oltremare SpA si riserva la facoltà, qualora ne ravvisi a suo insindacabile giudizio l'opportunità e convenienza, di aggiudicare l'appalto al concorrente che segue immediatamente in graduatoria.

Al contratto di appalto verranno allegati i documenti che sono specificatamente previsti da norme di legge.

### **15.1) Stipula nuovo contratto per inadempimenti**

La stazione appaltante, in caso di fallimento, di liquidazione coatta e concordato preventivo ovvero procedura di insolvenza concorsuale o di liquidazione dell'appaltatore o di risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. 50/2016 ovvero di recesso dal contratto ai sensi dell'articolo 88, comma 4-ter del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159 ovvero in caso di dichiarazione giudiziale di inefficacia del contratto, interpella progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento dei lavori. Si procede all'interpello a partire dal soggetto che ha formulato la prima migliore offerta, escluso l'originario aggiudicatario, fino al quinto migliore offerente. L'affidamento avviene alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede di offerta.

Trovano applicazioni le restanti disposizioni recate dall'art. 110 del D.lgs. n. 50/2016.

### **15.2) Divieto di inserimento della clausola compromissoria**

Il contratto che verrà stipulato con il concorrente aggiudicatario non prevedrà l'inserimento della clausola compromissoria. Per tutte le controversie tra il committente e l'appaltatore relative al presente rapporto sarà competente, in via esclusiva, il Foro di Napoli.

## **16. LOTTA ALLA DELINQUENZA MAFIOSA**

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di subordinare la stipulazione del contratto con l'aggiudicatario all'acquisizione da parte di questa Amministrazione dell'informazione antimafia liberatoria prevista dal Codice delle leggi antimafia di cui al D.Lgs. 6 settembre



2011, n. 159 e ss.mm.ii. relativa all'assenza di una delle cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del predetto Codice Antimafia a carico dei soggetti indicati all'art. 85 del Codice Antimafia nonché dell'assenza di tentativi di infiltrazione mafiosa tendenti a condizionare le scelte e gli indirizzi del soggetto aggiudicatario.

L'impresa aggiudicataria sarà tenuta a comunicare tempestivamente alla Mostra d'Oltremare SpA ogni modificazione intervenuta nel proprio assetto proprietario e nella propria struttura nonché nei propri organismi tecnici ed amministrativi.

Tale comunicazione dovrà comunque essere effettuata entro 15 (quindici) giorni dall'intervenuta modificazione, onde consentire l'acquisizione della nuova certificazione antimafia da parte di Mostra d'Oltremare SpA.

L'inosservanza della normativa antimafia e l'effettuazione del subappalto senza l'autorizzazione comporta la comminatoria di sanzioni penali e la facoltà della Mostra d'Oltremare SpA di risolvere il rapporto contrattuale.

## **17. OPERAZIONI DI GARA**

Alle operazioni di gara sarà deputata una Commissione giudicatrice appositamente nominata dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte.

Le operazioni di gara saranno effettuate il **giorno 12/09/2018 alle ore 11:00**, presso la sede della Mostra d'Oltremare SpA, in seduta pubblica.

Alla seduta di gara è consentita la partecipazione di chiunque e l'intervento dei legali rappresentanti dei concorrenti ovvero dei soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

La gara avrà inizio nell'ora stabilita anche se nessuno dei concorrenti fosse presente nella sala della gara.

In tale seduta pubblica si provvederà all'esame della **documentazione amministrativa** e alla verifica del possesso da parte dei concorrenti dei requisiti prescritti per l'ammissione alla gara.

Si procederà di seguito per i soli concorrenti ammessi, **all'apertura delle buste contenenti l'offerta tecnica - elementi quantitativi - e poi, dopo l'attribuzione dei punteggi, all'apertura di quella contenente l'offerta economica.**

Qualora vi sia la necessità di sospendere la seduta pubblica la data di ripresa sarà comunicata ai concorrenti a mezzo PEC, con almeno due giorni di preavviso

Delle operazioni di gara verrà redatto apposito verbale.

Nel caso di cui uno o più concorrenti abbiano dichiarato di trovarsi in situazioni di controllo ai sensi dell'art. 2359 c.c., con un partecipante alla procedura in oggetto, la verifica e l'eventuale esclusione saranno disposte dopo l'apertura della busta contenente l'offerta tecnico, ai sensi dell'art. 80 del D.lgs n. 50/2016.

### **Verifica dell'anomalia dell'offerta**



Si procederà, ai sensi e con le modalità stabilite dagli artt. 97, commi 3, 4, 5 e 6 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii alla verifica della congruità delle offerte in relazione alle quali sia i punti relativi al prezzo, **sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione**, sono entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando/disciplinare di gara.

Qualora una o più offerte risultino anomale, il RUP, con il supporto della Commissione, chiederà all'offerente di presentare le giustificazioni di cui all'art. 97 del D.Lgs 18.4.2016, n. 50.

La Commissione si riserva la facoltà di procedere contemporaneamente alla verifica di anomalia delle migliori offerte, non oltre la quinta.

Di seguito, in una apposita seduta pubblica la cui data verrà comunicata a mezzo PEC, con almeno due giorni naturali e consecutivi interamente liberi di preavviso, la Commissione comunicherà le decisioni in merito all'anomalia delle offerte e determinerà l'offerta economicamente più vantaggiosa e rimetterà gli atti alla stazione appaltante per l'aggiudicazione dell'appalto.

La Stazione Appaltante si riserva comunque la facoltà di valutare quelle offerte che in base ad elementi specifici appaiano anormalmente basse.

Qualora si accerti che l'offerta del primo in graduatoria è anormalmente bassa, lo si esclude, e si passa al secondo in graduatoria, sottoponendo l'offerta a verifica nel caso si riscontri la condizione di cui all' art. 97, comma 3 del D.lgs n. 50/2016.

L'individuazione dell'offerta più conveniente deve ritenersi provvisoria e condizionata all'assunzione del provvedimento di aggiudicazione da parte della stazione appaltante.

Si applica l'art. 95 comma 15 del D.lgs n. 50/2016.

## **18. ACCESSO AGLI ATTI**

Il diritto di accesso agli atti della procedura di affidamento e di esecuzione del contratto è disciplinato dalla legge 7 agosto 1990 n. 241 e ss.mm.ii e dal D. Lgs. n. 50/2016.

Il diritto di accesso è differito e i relativi atti non possono essere comunicati a terzi o essere resi noti:

- fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte in relazione all'elenco dei soggetti che hanno presentato offerte;
- fino all'approvazione dell'aggiudicazione relativamente alle offerte presentate.

Il diritto di accesso è escluso relativamente a:

- informazioni fornite dagli offerenti **nell'ambito** delle offerte o a giustificazione delle medesime che costituiscano, **secondo motivata e comprovata** dichiarazione dell'offerente, segreti tecnici o commerciali;
- pareri legali acquisiti per la soluzione di liti, potenziali o in atto, relative al contratto;
- relazioni riservate del direttore dei lavori e dell'organo collaudatore sulle domande e sulle riserve del soggetto esecutore del contratto.

L'esclusione di cui al comma 5, lettera a), dell'art. 53 del D. Lgs. n. 50/2016 non si applica nei confronti del concorrente che richieda l'accesso agli atti in vista della difesa in giudizio dei propri interessi relativamente alla procedura di affidamento del contratto nell'ambito del quale viene formulata la richiesta di accesso.

Eventuale motivata e comprovata dichiarazione di **NON** acconsentire l'accesso per le parti di informazioni che costituiscono segreti tecnici o commerciali dovrà essere presentata in sede di presentazione dell'offerta (in caso di mancata dichiarazione l'accesso integrale agli



atti si intende autorizzato). In caso di dichiarazione di diniego è necessario specificare le parti che si intendono coperte da segreto tecnico o commerciale, motivando il diniego.

## **19. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Ai sensi dell'art. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 (di seguito denominato solo Regolamento o GDPR) si informa che i dati personali del concorrente verranno trattati secondo quanto disposto dal Regolamento con le modalità di seguito dettagliate.

### **Titolare**

Il titolare del trattamento è Mostra d'Oltremare S.p.A., rappresentata dalla Dott.ssa. Donatella Chiodo, nella qualità di Presidente pro-tempore, contattabile all'indirizzo mail [presidente@mostradoltremare.it](mailto:presidente@mostradoltremare.it), con sede legale in Napoli, via J.F. Kennedy 54, Napoli, Partita IVA e C.F.: 0028 421 06 30.

### **Fonti e tipologia di dati**

#### **a) Dati Personali acquisiti direttamente dal concorrente**

Dati Comuni: dati anagrafici, codici di identificazione fiscale, identificativi documenti di identità, dati di contatto (PEC, e-mail, contatti telefonici), coordinate bancarie, dati economico/finanziari, etc..

#### **b) Dati del concorrente acquisiti presso Pubbliche Amministrazioni e Autorità Giudiziarie nell'ambito della procedura di gara.**

Dati Giudiziari: dati in materia di casellario giudiziale, di anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato e dei relativi carichi pendenti, etc..

Dati fiscali e previdenziali: dati riguardanti l'assolvimento degli obblighi contributivi e fiscali.

I predetti dati saranno trattati con supporti informatici e cartacei in modo da garantire idonee misure di sicurezza e riservatezza.

### **Finalità del trattamento e conservazione dei dati**

I dati vengono raccolti per lo svolgimento della procedura di gara, per la successiva stipulazione del contratto e della sua esecuzione. In particolare i dati verranno trattati per le seguenti finalità:

- con riferimento all'espletamento della procedura di gara, la natura del conferimento è obbligatoria e in base alle norme di Legge in materia di pubblici appalti;
- con riferimento alla stipulazione del contratto, la natura del conferimento è obbligatoria e in base alle norme di Legge in materia di pubblici appalti;
- con riferimento all'esecuzione, la natura del conferimento è obbligatoria e in base al contratto stipulato tra la Mostra e l'Appaltatore e le norme di Legge.

L'acquisizione dei dati per il perseguimento delle suddette finalità ha natura obbligatoria, un eventuale rifiuto al conferimento comporta per la Mostra l'impossibilità di gestire la procedura di gara in conformità alle norme di legge e di conseguenza l'esclusione del concorrente dalla suddetta procedura.

### **Soggetti destinatari dei dati**

I dati acquisiti per il perseguimento delle suddette finalità saranno trattati dai seguenti soggetti:

- Soggetti non direttamente riconducibili alla Mostra, che agiscono in qualità di Titolari Autonomi del Trattamento: Prefetture, ANAC, Autorità Giudiziarie, INPS, INAIL, Cassa Edile, Agenzia delle Entrate, SOA, CCIAA e banche dati il cui accesso è necessario per la verifica dei requisiti dichiarati dall'interessato.
- Soggetti riconducibili alla Mostra che agiscono in qualità di persone espressamente autorizzate dalla Mostra stessa o in qualità di Responsabili del Trattamento per conto della Mostra debitamente istruite ai sensi dell'art. 28 e 29 Regolamento UE 2016/679.

### **Conservazione dei dati**

I dati personali resi dal Concorrente per le finalità sopra esposte verranno conservati per un periodo di tempo non superiore a 10 anni dalla scadenza del contratto.

### **Diritti degli interessati**

Il Regolamento 679/2016/UE conferisce agli interessati l'esercizio di specifici diritti. In particolare, in relazione al trattamento dei propri dati personali, il concorrente ha diritto di chiedere alla Mostra l'accesso, la rettifica, la cancellazione,



la limitazione, l'opposizione e la portabilità; inoltre può proporre reclamo, nei confronti dell'Autorità di Controllo di competenza.

Il concorrente in qualsiasi momento può chiedere di esercitare i propri diritti inviando alla Mostra apposita richiesta al seguente indirizzo di posta elettronica [presidente@mostradoltremare.it](mailto:presidente@mostradoltremare.it).

## **20. ALTRE DISPOSIZIONI CONCERNENTI LA GARA**

Non è ammessa la presentazione di più di una offerta da parte di ciascun concorrente.

In caso di offerte uguali (parità nel punteggio complessivo), si procederà ad individuare l'offerta migliore tramite pubblico sorteggio.

Non sono ammesse offerte per persona da nominare, condizionate, indeterminate o che facciano riferimento ad altra offerta propria o di altri.

La stazione appaltante si riserva inoltre la facoltà di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di revocare (e non aggiudicare) in ogni momento l'intera procedura per sopravvenute ragioni di pubblico interesse o per la modifica delle circostanze di fatto o dei presupposti giuridici su cui la procedura si basa, come anche, ai sensi dell'art. 95, comma 12 del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50, si riserva la facoltà, a proprio insindacabile giudizio, di non procedere all'aggiudicazione, qualora ritenga che nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto. In tal caso nessuno dei concorrenti potrà richiedere alcun risarcimento per danni a qualsiasi titolo.

La stazione appaltante resta esonerata da ogni responsabilità per gli eventuali ritardi nel recapito delle offerte, anche nel caso di incuria degli addetti alla consegna, di scioperi od altri impedimenti di forza maggiore.

Resta inteso che il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove, per qualsiasi motivo, il plico stesso non giunga a destinazione in tempo utile.

Non si farà luogo all'apertura dei plichi che non siano debitamente chiusi o che siano pervenuti dopo il termine precedentemente indicato.

Oltre il termine innanzi stabilito non sarà ritenuta valida alcuna altra offerta anche se sostitutiva od aggiuntiva ad offerta precedente.

I concorrenti hanno facoltà di ritirare la propria offerta entro un'ora dall'inizio delle operazioni di apertura dell'asta.

L'offerta ha valore di proposta irrevocabile ai sensi dell'art. 1329 del Codice Civile.

Lo svincolo dell'offerta valida potrà avvenire da parte dei concorrenti decorsi 180 giorni dalla scadenza del termine di presentazione della stessa. In ogni caso s'intende valida ed impegnativa per il concorrente per tutto il periodo necessario all'Ente per addivenire all'aggiudicazione della gara.

La validità dell'offerta è subordinata all'accettazione di tutte le condizioni contenute nel presente bando/disciplinare di gara e contratto.

La stazione appaltante si riserva comunque la facoltà di chiedere ai concorrenti di fornire chiarimenti circa i documenti o le certificazioni presentate, fissando all'uopo un termine congruo.

Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere, in lingua italiana o corredati di traduzione giurata. **In caso contrario non saranno oggetto di valutazione.**

Tutti i documenti e certificati presentati dall'Impresa aggiudicataria sono trattenuti dalla stazione appaltante e non è previsto alcun rimborso per le spese sostenute.

Per quanto non previsto nel presente disciplinare di gara, si fa rinvio alle leggi e ai regolamenti vigenti in materia.



**Il responsabile unico del procedimento**, ai sensi del art 31 del D.Lgs. n. 18.04.2016, n. 50, relativamente all'attuazione del presente intervento è il Dott. Marco Sedia, Direttore Amministrativo della Mostra d'Oltremare SpA.

Ai sensi della legge n. 241/90, e dell'art. 120, allegato 1 del D.Lgs. 104/2010 si informa che avverso la citata determina n. 100 del 23/07/2018 (a contrarre) e gli atti di cui alla presente procedura, può essere promosso ricorso esclusivamente al TAR Campania Napoli, nel termine di 30 gg. dalla data di conoscenza dei provvedimenti lesivi o di pubblicazione degli stessi.

**Mostra d'Oltremare S.p.A.**  
**Il Direttore Amministrativo**  
**Marco Sedia**

**Mostra d'Oltremare S.p.A.**  
**Il Consigliere Delegato**  
**Giuseppe Oliviero**

ALLEGATI:

- capitolato speciale Lotto ALL RISK PATRIMONIO;
- all\_sub1\_istanza\_dich\_assicurazioni;
- all\_sub1.1\_dich\_legali rappresentanti;
- all\_sub2\_istanza\_concordato;
- all. 3 - Lotto ALL RISKS PATRIMONIO;
- all. 4 - Lotto ALL RISKS PATRIMONIO;
- schema di dettaglio immobili di proprietà;
- dichiarazione situazione sinistri polizza ALL RISK PATRIMONIO ultimo triennio.